

File no 01

**For Sale Condominium
PPE Rocher C**

**MAGNIFICENT DUPLEX APARTMENT
PPE ROCHER C 6 ROOMS
AND A COVERED PARKING SPACE
APARTMENT PRICE:
CHF 695,000.00**



DESCRIPTION OF THE PROPERTY :

Basement:

- 1 Private Cellar
- 1 Ski Locker
- 1 Laundry Room
- 1 Technical Room
- 1 Oil Tank Room

1st Floor:

- 1 Entrance Hall with a Wardrobe
- 1 Living Room with a Fireplace, leading to a Balcony
- 1 Kitchen Close
- 1 Dining Area for 6 to 8 People
- 1 Bedroom with a Wardrobe
- 1 Sink with Separate WC

2nd Floor:

- 1 Bedroom with a Wardrobe (south)
- 1 Bedroom with a Wardrobe (west)
- 1 Bedroom (west)
- 1 Bathroom with 1 Shower, WC and Sin

- Surface of the apartment : **83.20m²**
- **Total Surface : 83.20m²**

- Total annual charges : **CHF 6'000.00**
- Total reserve fund : **CHF 2'868.00**
- **Total Annual Charges : CHF 8'268.00**

**PHOTOS LIVING-ROOM AVEC CHEMINEE
CHALET « PPE ROCHER C »**



**PHOTOS LIVING-ROOM AVEC CHEMINEE
CHALET « PPE ROCHER C »**



**PHOTOS LIVING-ROOM AVEC CHEMINEE
CHALET « PPE ROCHER C »**



**PHOTOS LIVING-ROOM AVEC CHEMINEE
CHALET « PPE ROCHER C »**



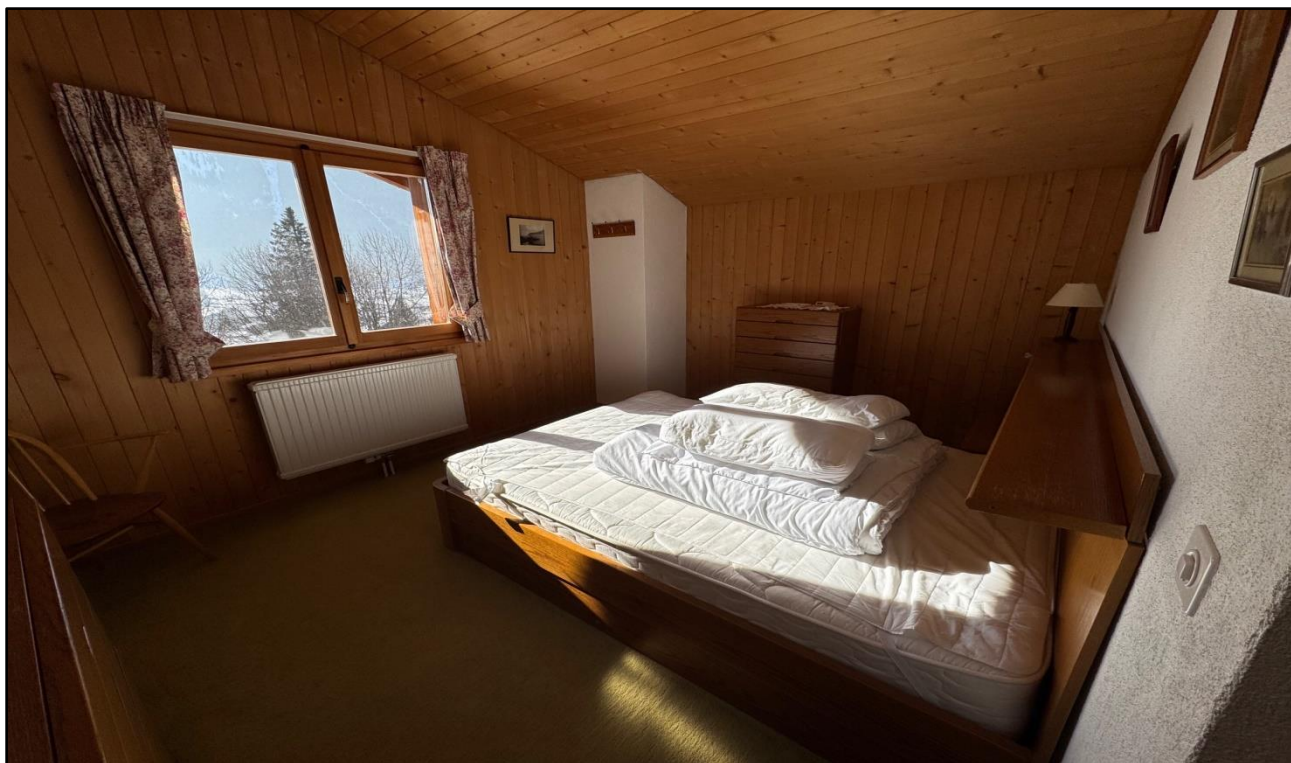
**PHOTOS COIN A MANGER POUR 6/8 PERSONNES
CHALET « PPE ROCHER C »**



PHOTOS CUISINE CHALET « PPE ROCHER C »



**PHOTOS CHAMBRE OUEST (1^{ER} ETAGE) /CHAMBRE SUD
CHALET « PPE ROCHER C »**



**PHOTOS GRANDRE CHAMBRE SUD
CHALET « PPE-ROCHER C »**



**PHOTOS CHAMBRE OUEST
CHALET « PPE ROCHER C »**



**PHOTOS CHAMBRE OUEST
CHALET « PPE ROCHER C »**



**PHOTOS VUE
CHALET « PPE ROCHER C »**



**PHOTOS VUES
CHALET « PPE ROCHER C »**

